

# اقتصاد

## متفرقات

### بنوك مصر محرومة من الأرباح

قرر البنك المركزي المصري عدم السماح للبنوك بإجراء توزيعات نقدية من الأرباح السنوية أو المحتجزة القابلة للتوزيع على المساهمين. وكشفت وثيقة، قالت وكالة رويترز، أمس الثلاثاء، إنها صادرة عن «المركزي» وموجهة



للبنوك العاملة في مصر بتاريخ 11 يناير/ كانون الثاني 2020، أن قرار عدم توزيع الأرباح يأتي «تدعماً للقاعدة الرأسمالية للبنوك لمواجهة المخاطر المحتملة نتيجة استمرار أزمة انتشار فيروس كوفيد-19». ويعمل في مصر نحو 37 بنكاً. وقال عمرو الألفي، رئيس قطاع البحوث في شركة برايم لتداول الأوراق المالية، إن «القرار جيد من ناحية تحوط البنوك ضد أي مخاطر قد تنتج جراء أزمة فيروس كورونا... وسلب من ناحية التأثير على أسهم البنوك الكبيرة، مثل التجاري الدولي وكريدي أجريكول، في اعتماد بعض المساهمين على تلك التوزيعات النقدية السنوية».

### زيادة التجارة بين إيران والصراف

قال وزير الطاقة الإيراني رضا أردكانيان، أمس الثلاثاء، إن إيران تسعى إلى زيادة حجم التجارة مع العراق إلى أكثر من 20 مليار دولار سنوياً. وأضاف أردكانيان، خلال اجتماع اللجنة الاقتصادية المشتركة مع العراق في مقر وزارة الطاقة الإيرانية في طهران، أن تحقيق هذا الهدف يتطلب إزالة الحواجز الجمركية والنقدية والمصرفية ونقل الأموال وإفساح المجال للقطاع الخاص. بدوره، قال علاء أحمد الجبوري، وزير التجارة العراقي ورئيس اللجنة الاقتصادية العراقية الإيرانية المشتركة، إن الاقتصاد الرقمي مهم للغاية في عالم اليوم، وبما كانه إزالة العقبات والمشاكل القائمة أمام توسيع التعاملات بين البلدين. وأشار الجبوري إلى أن الأوضاع والقضايا الاقتصادية في العالم باتت مختلفة بعد تفشي جائحة كورونا.

### انخفاض عدد المسافرين عبر مطارات عُمان

انخفض عدد المسافرين عبر مطارات سلطنة عُمان ( مسقط الدولي وصلالة وصحار والدقم) خلال الأشهر العشرة الأولى من عام 2020 بنسبة 72,3%. ليبلغ عددهم نحو 4,1 ملايين مسافر على متن 34,9 ألف رحلة مقارنة بـ 14,8 مليوناً في نفس الفترة من 2019 سافروا على متن 110,7 آلاف رحلة. ومنذ بداية العام الماضي وحتى نهاية أكتوبر/ تشرين الأول، بلغ إجمالي عدد المسافرين عبر مطار مسقط الدولي، بمن فيهم القادمون والمغادرون والمحولون 3,69 ملايين مسافر، بانخفاض نسبته 72,4% مقارنة بالفترة نفسها من 2019.

## مبيعات العقارات في قطر تقفز 246%

الدوحة. العربي الجديد



أظهرت بيانات رسمية قفزت بنسبة 246% في تداول العقارات في دولة قطر على أساس سنوي خلال ديسمبر/ كانون الأول الماضي، وسط توقعات بانعاش أكبر خلال الأشهر المقبلة بدعم من المصالحة الخليجية والمشروعات الإنشائية الكبرى التي يجري الانتهاء منها استعداداً لتنظيم مونديال كأس العالم 2022.

وبلغ حجم تداول العقارات في عقود البيع المسجلة لدى إدارة التسجيل العقاري بوزارة العدل، الشهر الماضي، 5,43 مليارات ريال (1,49 مليار دولار)، مقابل 1,57 مليار ريال (431,3 مليون دولار)، في الفترة نفسها من العام 2019، وفق رصد «العربي الجديد».

وأظهرت البيانات الصادرة أمس، الثلاثاء،

9%، فيما توزعت النسبة المتبقية على البلديات الأخرى، وكشفت البيانات عن استحوذ العقارية خلال الشهر الماضي، أعلى 10 عقارات مباعاً من حيث القيمة في قطر خلال ديسمبر/ كانون الأول، بينما استأثرت بلدية الريان بعقارين. وحسب بيانات إدارة التسجيل العقاري في وزارة العدل، تراوح متوسط أسعار القدم المربعة ما بين 454 و1713 ريالاً في الدوحة، بزيادة سنوية تصل إلى 58,6% وفق رصد «العربي الجديد»، من خلال البيانات التاريخية الرسمية، وبين 226 و487 في الوكرة، بزيادة 22,6% عن ديسمبر/ كانون الأول 2019، فيما بلغ متوسط السعر في الريان بين 312 و463 في الريان، بزيادة تصل إلى 8,1%.

وتشهد قطر طفرة في الإنشاءات العقارية، حيث ارتفعت رخص البناء الصادرة خلال ديسمبر/ كانون الأول الماضي، بنسبة 28%،

ارتفاع مبيعات العقارات على أساس شهري بنسبة 141%، حيث جرى تسجيل 486 صفقة عقارية خلال الشهر الماضي. وتصدرت بلديات الدوحة والريان والطعنين التداولات الأكثر نشاطاً من حيث القيمة المالية، تلتها في أحجام الصفقات بلديات الوكرة وأم صلال، والخور والذخيرة، والشمال والشحانية. وبلغت القيمة المالية لتعاملات بلدية الدوحة 3,94 مليارات ريال، والريان 829,68 مليون ريال، والطعنين 299,9 مليون ريال، والوكرة 143,18 مليون ريال.

ومن حيث مؤشر المساحات المتداولة، تظهر المؤشرات أن بلديات الريان والدوحة والطعنين سجلت كأكثر البلديات نشاطاً لمساحات العقارات المتداولة خلال ديسمبر/ كانون الأول، وذلك بنحو 32% لبلدية الريان، تلتها بلدية الدوحة بنسبة 28% والطعنين بنسبة 15%، ثم الوكرة بنسبة



(فرانس برس)

تزيد شركة «نيو» (Nio) الصينية لصناعة السيارات الكهربائية من تحركاتها لإزاحة شركة «تسلا» الأميركية الرائدة في صناعة هذه النوعية من المركبات، إذ كشفت عن أول سيارة «سيدان» لها، في منافسة مباشرة للطراز الأكثر شهرة للشركة الأميركية، والمنافسين الدوليين الآخرين. وستنافس سيارة السيدان الجديدة طراز «تسلا 3» الأكثر مبيعاً، والتي تم بيع أكثر من 120 ألف وحدة منها في الصين العام الماضي، وفق وكالة بلومبيرغ الأميركية. وتسنعيد «نيو» نشاطها بعد حالة ركود كبيرة في عام 2020. ففي الأشهر الأولى من العام الماضي، بدأ أن الشركة تفتقد إلى السيولة بعد أن أنفقت بكثافة على التسويق، وصلات عرض سياراتها الرياضية متعددة الاستخدامات، لكنها حصلت على استثمارات حكومية وتمويلات مصرفية تصل إلى نحو 2,5 مليار دولار.

«نيو» الصينية تنافس «تسلا»

## الكويت: حزمة تحفيز جديدة للقطاع الخاص

الكويت. احمد الزعبي

كشفت إدارة الاقتصاد الكلي التابعة لمجلس الوزراء الكويتي، عن توجه الحكومة لإقرار حزمة تحفيز جديدة للقطاع الخاص ولأصحاب المشروعات الصغيرة والمتوسطة، للحد من تداعيات جائحة فيروس كورونا الجديد على مختلف الأنشطة الاقتصادية. وذكر تقرير صادر عن الإدارة، اطلعت عليه «العربي الجديد» أن خسائر القطاع الخاص بسبب الجائحة في عام 2020 تقدر بنحو 28 مليار دولار، مشيراً إلى أن الحكومة تنوي إلغاء تحصيل

رسوم العديد من الخدمات خلال العام الجاري، فيما سيتم خفض الرسوم الأخرى بنسبة تصل إلى 75%. وبحسب التقرير يقدر إجمالي قيمة الرسوم التي سيتم إلغاؤها أو تخفيضها بنحو 1,4 مليار دولار. وكانت الحكومة قد أقرت العام الماضي خطة تحفيز، من بينها تخصيص البنك المركزي حوالي 1,5 مليار دولار من التسهيلات للمشاريع الصغيرة، التي تأثرت أعمالها نتيجة الإغلاق. وتضمنت الحزمة الاقتصادية برامج التمويل الميسر وتقديم دعم مالي سريع وفعال، ليصل مبلغ التمويل 800 ألف دولار كحد أقصى

للعامل الواحد، على أن تكون أوجه الاستخدام في المصاريف الدورية والتعاقدية مثل الرواتب والإيجارات. وقال الخبير الاقتصادي الكويتي ناصر بهبهاني لـ«العربي الجديد» إن دعم القطاع الخاص يجب أن يكون أولوية بالنسبة للحكومة حيث تمثل الشركات وأصحاب المشاريع عمود الاقتصاد وعصبه، وهو الذي يشهد ركوداً غير مسبوق بسبب تداعيات كورونا. وأشار بهبهاني إلى ضرورة عقد اجتماعات دورية مع ممثلي القطاع الخاص لسماع شكاوهم ومطالبهم لتجاوز تداعيات الأزمة الراهنة، لافتاً إلى أن مجلس الأمة

(البرلمان) عليه دور أكبر من خلال إقرار التشريعات والقوانين التي توفر الحماية للقطاع الخاص من تداعيات الأزمة. وكان مجلس الأمة، قد وافق أخيراً على مشروع قانون الإفلاس، الذي يهدف إلى حماية الشركات المدينة من مطالبات الدائنين لتمكينها من تجاوز عثراتها وإعادة تسوية أوضاعها، وتمكين الدائن أيضاً من استيفاء حقوقه وديونه من المدين. واعتبر الخبير الاقتصادي الكويتي عادل الفهد، أن «حزمة الدعم التي تخطط لها الحكومة تأخرت كثيراً ويجب أن تتبعها قرارات أخرى لدعم الشركات الوطنية وإنقاذها من الانهيار».



## اقتصاد

### تقرير

رغم جائحة كورونا وضغوطها على الاقتصادات العالمية ، فإن أسعار النفط والغاز الطبيعي المسال تواصل الارتفاع، إذ تضاعفت أسعار الغاز المسال 7 مرات في آسيا، كما كسبت أسعار خام برنت 45% منذ أكتوبر/ تشرين الأول الماضي

# ارتفاع أسعار الطاقة

## ثمن الغاز المسال يتضاعف 7 مرات... والنفط عند 65 دولاراً

موسى مهديبا



على الرغم من عمليات الإغلاق وحظر السفر والتنقل في العديد من الاقتصادات الكبرى بسبب تفزايد تفشي جائحة كورونا، شهد العام الجديد 2021 تطورات إيجابية في أسعار النفط والغاز المسال وأسعار أسهم شركات الطاقة في البورصات الرئيسية الكبرى.

وبينما تراجعت أسهم شركات التقنية في بورصة «وول ستريت» خلال العام الجديد، ارتفعت أسعار أسهم شركات النفط، وسجل سهم شركة «كسون موبيل» كبرى شركات الطاقة الأميركية، ارتفاعاً باكتر من 3,0% إلى 47 دولاراً للسهم في نهاية التعاملات التي جرت في نيويورك يوم الاثنين، مستفيداً في ذلك من ثلاثة عوامل رئيسية.

وهذا السعر هو الأعلى منذ يونيو/ حزيران الماضي، كذلك واصلت أسعار الخامات النفطية صعودها في التعاملات الإجلة رغم الضغوط التي عانت منها خلال الأسبوع

أسعار إيجارات ناقلات الغاز المسال إلى آسيا. وقال مدير شركة «أي أنش أس» للأبحاث في آسيا، جونج زي شن، إن «المشتريين في آسيا ليس لديهم خيارات للدفعة غير الغاز الطبيعي المسال وبالتالي يرفعون الأسعار».
بلاخط خبراء طاقة أن الطلب على الغاز الطبيعي يستفيد من ريتشارد هولنوم، أن العام الجاري 2021 يُعتبر من أفضل أعوام الغاز الطبيعي المسال، واستفادت أسعار الغاز المسال من عدة عوامل، أهمها ارتفاع درجات البرودة في الصين واليابان والنقص في العرض من شحنات الغاز المسال في آسيا وارتفاع

النفط ومشتقات الوقود، على الصعيد الأوروبي تستفيد أسعار الغاز المسال من تراجع الإمدادات الروسية في هذا الشأن، فتوقع نشرة «أويل برايس» تراجع صادرات عرب تكساس الأميركي لعمقود فيراير/ شياط 72 سنحاً، مقدّراً بين 53 دولاراً للبرميل عند 52,97 دولاراً، كما كسب خام الغاز الطبيعي الروسي إلى أوروبا خلال الربعين الأول والثاني من 2021. ومن شأن هذا التراجع أن يضطر الدول الأوروبية إلى سد النقص عبر الزيادة من مشتريات شحنات الغاز المسال.

على الصعيد النفطي، ساهمت توقعات



«غولدلمان ساكس» ارتفاع أسعار النفط التي يرى محللون أنها ستساهم في ارتفاع أسعار الخامات النفطية زيادة التوفير بين بكن وواتشطن بعد حظر الولايات المتحدة وفروعا والمنتهجات التابعة لها في بورصة نيويورك وحظر المصارف والشركات الأميركية من التعامل فيها، وهو حظر بدأ يوم الاثنين.ومن المتوقع أن يفوق هذا الحظر إلى زيادة الصين من وارداتها النفطية على مستويات الإنتاج الحالية خلال شهر مارس/ آذار، وإن تحدث زيادات ضئيلة في الإنتاج خلال الشهور التالية لشهر مارس/

## البطالة التركية تتراجع بفضل منع التسريح

إن سياسة بلده بدعم المنشآت، وخاصة الصغيرة والمتوسطة، خلال عام كورونا، هي السبب الأهم بمنع زيادة نسبة البطالة التي تراها من أهم التحديات أمام الحكومة في الوقت الراهن، ويقول إن «نسبة البطالة هي 12,7 عن شهر أكتوبر/ تشرين الأول، ولكن البطالة بنهاية العام وعلى أساس سنوي تزيد عن 14 » وهذا مؤشر خطير». ويضيف أوزون ل«العربي الجديد» أن على «المعنيين» إعادة قراءة تراجع نسب المشتغلين بالقطاع الزراعي واستفحاج التراجع بهذا القطاع بين الشباب، لأن لعدم عمل الشباب تداعيات أكثر من اقتصادية، على الدولة والمجتمع. ولكن برأي المحلل التركي، فإن هذه النسب أقل مما أصاب الدول المتقدمة خلال عام كورونا، لأن تركيا تمتد نهما احتماعياً وديمعت المصارف والشركات الإنتاجية، وحتى المعاطلين عن العمل، صرفت لهم الحكومة مبالغ مباشرة لثلاث مرات خلال أزمة كورونا. ويضيف أوزون أن العلاقات خلال العام الماضي، مثلت الدور الأكبر

■ **محللة اقتصادي: نسب البطالة في تركيا أقل مما أصاب الدول المتقدمة**



حركة التسوق في اسطنبول قبل احتفالات رأس السنة (Getty)

### رؤية

## التعليم الجامعي والشباب العربي

شريف عنعان

في الوقت الذي ركزت فيه وسائل الإعلام الأميركية على ملايين العاطلين المنتظرين للتقديم على إغانات البطالة، وطوابير الراغبين في الحصول على الوجبات المجانية، فاجأ بنك الاحتياط الفيدرالي (البنك المركزي الأميركي) الأميركيين بأحصاءات جديدة، أظهرت أن العام المنتهي لم يكن سيئاً على الجميع، وأن هناك من ضاعف ثرواته وقت انتشار الفيروس وسيادة أوامر الإغلاق تقريباً في كل دول العالم.

وقال البنك الفيدرالي إن العام الماضي شهد تجاوز ثروات جيل الألفية من الأميركيين، وهم من ولدوا خلال الفترة بين عامي 1981 و1996، 10,3 تريليونات دولار للمرة الأولى، بعد أن نمت ثرواتهم من عام 2019 وحتى الربع الثالث من عام 2020 بمعدل 21%، لكن بيانات البنك أظهرت أن مليونية هؤلاء، الذين لم يبلغ أعمارهم ستاً أربعين عاماً، زادت أيضاً بمعدل مرتفع، لتصل إلى 4.3 تريليونات دولار، وأن جزءاً كبيراً من هذه المليونية جاء، نتيجة قروض استهلاكية مرتفعة التكلفة.

وتتفوق جيل الألفية التي يضم مارك زوكربيرغ، مؤسس ورئيس موقع التواصل الاجتماعي فيسبوك، وإيفانكا ترامب ابنة الرئيس الأميركي، على أساتذته من الجيلين السابقين، حيث زادت ثروات الجيل أكس X، وهم المولودون بين عامي 1965 و1980، ومنهم إيلون ماسك مؤسس شركة سبيس اكس والمعروف أكثر بتصميمه للسيارات الكهربائية من ماركة تسلا، وجوليا روبرتس الممثلة الشهيرة، بنسبة لم تتجاوز 8,5%، بينما لم يتجاوز معدل نمو ثروات جيل البيبي بومرز BABY BOOMERS، وهو المولودون بين عامي 1946 و1964، ومنهم بيل غيتس، الشريك المؤسس لمايكروسوفت وتيم كوك، الرئيس التنفيذي لأبل، وجيف بيزوس، مؤسس ورئيس أمازون. 4,3% خلال نفس الفترة.

ورغم معدل النمو المنخفض للجيلين الأكبر، استمرت ثرواتها في الارتفاع، ليصل إجمالي ثروات الجيل اكس إلى 37 تريليون دولار، بينما تجاوزت ثروات جيل البيبي بومرز 665 تريليون دولار، بمديونية محدودة، وأغلبها بتكلفة منخفضة، كونها مضمونة بعقارات وأصول أخرى. وقيل تجاوز ثرواتهم العشرة تريليونات دولار، لم تكن حياة جيل الألفية سهلة في أغلب مراحلها، حيث اصطدم هذا الجيل في بداية حياته بواحد من أكبر الانهيارات الاقتصادية في التاريخ، إلا أنهم استفادوا من ابتكارات عصر التكنولوجيا المتقدمة، التي لم يُنحَ إلا النذر اليسير منها للأجيال التي سبقتهم، وجاءت في مرحلة متأخرة نسبياً من حياتهم العملية. ورغم أن سعي جيل الألفية للحصول على شهادة جامعية كان سيئاً رئيسياً في ارتفاع مديونياتهم إلى مستويات تصور البعض أنها فاقت قدرتهم على السداد، إلا أن هذا الارتفاع كان سيئاً رئيسياً في إرباكهم ومن جاؤوا بعدهم أن الشهادات الجامعية ليست الطريق الوحيد إلى الثراء، وأن النجاح في الحياة له ألف باب.

وفي كلمته الانتحاحية لحفل تخريج طلاب جامعة ستانفورد عام 2005، صدم ستيف جوبز، الشريك المؤسس والرئيس التنفيذي السابق لعملاق الحواسيب الآلية والهواتف الذكية أبل، الطلاب المتخرجين وأهاليهم حين قال إن قرار تركه للدراسة الجامعية كان أحد أفضل القرارات التي اتخذها في حياته، في وقت كانت بيانات مكتب العمل الأميركي تشير إلى أن خروج الجامعة يحصل على راتب يتجاوز ضعف ما يحصل عليه من كانت أعلى شهادة حصل عليها في الدراسة الثانوية، وأن احتمالات تعطل الأول من العمل تقل عن نصف احتمالات تعطل الأخير. وفي حين كانت تلك الإحصاءات قريبة من الواقع حتى بداية العام الماضي، لا يعرف أحد مدى دقتها في زمن ما بعد كورونا.

لم يكن جوبز رائد الأعمال الوحيد الذي لم يعبأ بالحصول على شهادة جامعية، حيث تبعه في ذات الاتجاه كل من بيل غيتس ومايكل بيل ومارك زوكربيرغ بعد أن أصابهم جميعاً فيروس الابتكار، في مراحل مبكرة من حياتهم العملية. ورغم أن بعض الإحصاءات تشير إلى تحقيق شركات خريجي الجامعات نجاحاً أكبر مما حققته شركات غيرهم، إلا أن الواقع يؤكد أن هناك شركات نجحت نجاحاً باهراً، وأخرى فشلت فشلاً ذريعاً، من كلا المنسكتين.

لا أحاول هنا دعوة إخواني وأبنائي من الشباب العربي لترك التعليم الجامعي، الذي اعتقد أنه يمثل أول تدريب عملي لواحدة من أساسيات العمل الناجح، وهي وضع هدف والسعي لتحقيقه، وإنما أرى التوجه نحو الابتكار وتأسيس الشركات وزيادة الأعمال مسلكاً جيداً بالأخذ في الاعتبار الخروج من إشكالية تواضع المحتوى العلمي المتاح في جامعاتنا العربية والارتفاع بالميل فيه في تكاليف التعليم الجامعي التي يتحملها أبناؤنا في الخارج، إن أرادوا طلب العلم بعيداً عن وطنهم.

لا ينظر العالم حالياً على أساس ضرورة الاختيار بين البديلين، وإنما تتحاول الجامعات الكبرى دمجهما ببعض لتحقيق الاستفادة القصوى من ابتكارات الأجيال الجديدة التي لم تكن تحلم بها نحن من سبقناهم بعشرات السنين، وفي نفس الوقت مساندة هؤلاء المبتكرين الصغار على التحلي بالعقلية المرنة المستعدة لتحقيق التكامل بين القديم والحديث.

ورغم التركيبة الكلاسيكية الجامدة في الولايات المتحدة، أمركت العديد من الجامعات الكبرى في الولايات المتحدة، مثل جامعات هارفارد ووترتون وكولومبيا وغيرها، أهمية توفير الحاضنة اللازمة لهؤلاء المبتكرين، فأمدتهم بالأبحاث وفورت لهم التمويل، وأتاحت لهم البرامج اللازمة لاكتساب المهارات المطلوبة للنجاح في العمل، مثل برامج توليد الأفكار، والتعرف على الفرص، وإدارة المشاريع الجديدة، بعيداً عن المتطلبات التقليدية للحصول على الشهادة الجامعية. وحالياً، تمتع بعض الجامعات الكبرى راتباً للمبتكرين حال تفرغهم للابتكار لمدة عام كامل بعد إتمام الدراسة الثانوية، وأحياناً يتم اعتبار هذا العام كجزء من ساعات الدراسة CREDIT HOURS المطلوبة لتخرجهم.

انتهى عصر التعليم الجامعي «البري» كما عرفناه واتمهناه، وتحول العالم الآن إلى الابتكار وتوفير الحاضنة المطلوبة للمبتكرين، ولم يعد هناك مجال لانتظار التخرج ثم البحث عن وظيفة، وقتع المستقبل أبواباً لأصحاب الأفكار القابلة للتطبيق على أرض الواقع، والتي تحلق في نفس الوقت بأصحابها في السماء، فهل لشباب العرب مكان في هذا المستقبل؟!

# الساعة الأخيرة

# للخير بقية

# العربي اليوم

alaraby.tv
f t y o
جائحة فيروس كورونا الجديد لشهرين

بيدأن من 17 يناير/كانون الثاني الجاري، في خطوة من شأنها تعزيز الوضع المعيشي للعامل في الدولة التي أظهرت البيانات الرسمية تراجع معدلات البطالة فيها وانتعاش الاقتصاد رغم الجائحة. وكانت الحكومة قد بدأت حظر تسريح العمال لمدة 6 أشهر اعتباراً من 10 مارس/ آذار، وعرضت 1177 ليرة (172 دولاراً) بدلاً شهرياً لأولئك الذين حصلوا على إجازة من أرباب عملهم، وجرى تمديد الحظر بعد ذلك. ولجات تركيا لهذا النهج للحد من تداعيات جائحة كورونا على الوظائف والاقتصاد بوجه عام، بعد أن كشفت بيانات رسمية أن البطالة تراجعت إلى 12,7% في سبتمبر/ أيلول الماضي. ويرى الاقتصادي التركي، خليل أوزون،